

# Immobilienfinanzierung

*Unterlagen-Checkliste Kaufen & Modernisieren*

erhältlich bei:

- |                          |   |                                   |
|--------------------------|---|-----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | Fotokopie Personalausweis   |                                   |
| <input type="checkbox"/> | Selbstauskunft  | <i>gemäß beigefügtem Formular</i> |
| <input type="checkbox"/> | Kopie letzten drei Gehaltsabrechnungen  |                                   |
| <input type="checkbox"/> | Kopie Angebot zur Photovoltaikanlage (wenn geplant)   |                                   |
| <input type="checkbox"/> | Baupläne (Ansichten, Schnitte, Grundrisse)  | <i>Makler / Verkäufer</i>         |
| <input type="checkbox"/> | Wohn- und Nutzflächenberechnung   | <i>Makler / Verkäufer</i>         |
| <input type="checkbox"/> | Berechnung des umbauten Raumes  | <i>Makler / Verkäufer</i>         |
| <input type="checkbox"/> | Abzeichnung der Flurkarte (amtlicher Lageplan)  | <i>Makler / Verkäufer</i>         |
| <input type="checkbox"/> | unbegl. Grundbuchblattabschrift neuesten Datums   | <i>Makler / Verkäufer</i>         |
| <input type="checkbox"/> | aktuelle Fotos zum Wohnhaus   |                                   |
| <input type="checkbox"/> | Feuerversicherungsnachweis  |                                   |
| <input type="checkbox"/> | Kopie des Kaufvertrags, oder Entwurf (soweit dieser bereits vorliegt)                                 |                                   |
| <input type="checkbox"/> | Aufstellung zu den geplanten Modernisierungsmaßnahmen<br>(was wird gemacht, welche Kosten fallen an?) |                                   |